



## Verbandsgemeinde Hagenbach

---

# 7. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS 2000 IM BEREICH „BREITWIESE“ DER STADT HAGENBACH

---

Fassung zur Genehmigung, 20. Sep. 2018

-Planzeichnung-

-Begründung-

-Rechtsgrundlagen und Verfahrensvermerke-

Plansatz stimmt mit den bekannt-  
gemachten Unterlagen überein.  
Hagenbach, den 20. Nov. 2018  
Verbandsgemeindeverwaltung  
Im Auftrag



# 7. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS 2000 DER VERBANDSGEMEINDE HAGENBACH

im Bereich „Breitwiese“ der Stadt Hagenbach



## LEGENDE

**Art der baulichen Nutzung**  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

Gewerbliche Baufläche

**Grünflächen** (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 und Nr. 7 BauGB)

Grünflächen

Zweckbestimmung: Versickerungsfläche

Zweckbestimmung Ortsrandeingrünung

**Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege  
und zur Entwicklung von Boden, Natur und Land-  
schaft** (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum  
Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden,  
Natur und Landschaft (hier: Ausgleichsfläche)

**sonstige Zeichen**

Geltungsbereich

**Nachrichtliche Übernahmen** (§ 5 Abs. 4 BauGB)

Landschaftsschutzgebiet 'Pfälzische  
Rheinauen'

**Vermerke** (§ 5 Abs. 4a BauGB)

Überschwemmungsgefährdetes Gebiet  
(HQ Extrem)

**Informative Darstellungen**

Archäologische Fundstelle H8 (Hagenbach 8)

## INHALTE

- > Umwidmung von Flächen für die Landwirtschaft in gewerbliche Bauflächen - 3,5 ha
- > Umwidmung von Flächen für die Landwirtschaft in Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft - 0,7 ha

Stand: 20. Sep. 2018  
Fassung zur Genehmigung

Immissionsschutz Städtebau Umweltplanung

Jung-Stilling-Straße 19 67663 Kaiserslautern

Telefon 0631-310 90 590 Fax -310 90 592

Email mail@isu-kl.de Internet www.i-s-u.de

